

Landes
ATLANTIQUE SUD

VILLA OUTY - MOLIETS-ET-MAA

VILLA OUTY - MOLIETS-ET-MAA

Location de vacances pour 8 personnes à Moliets

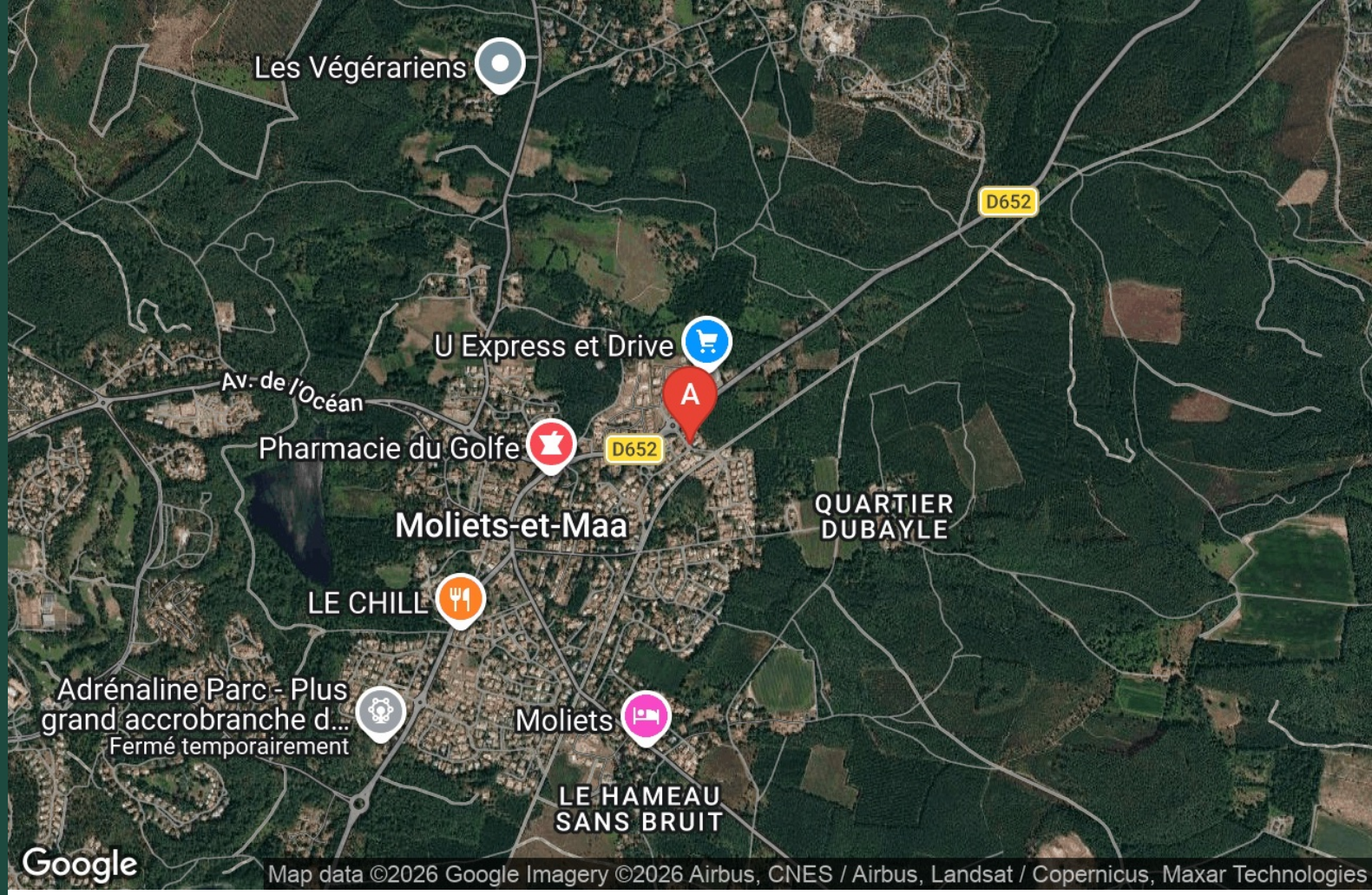
https://villa-outy-moliets.fr



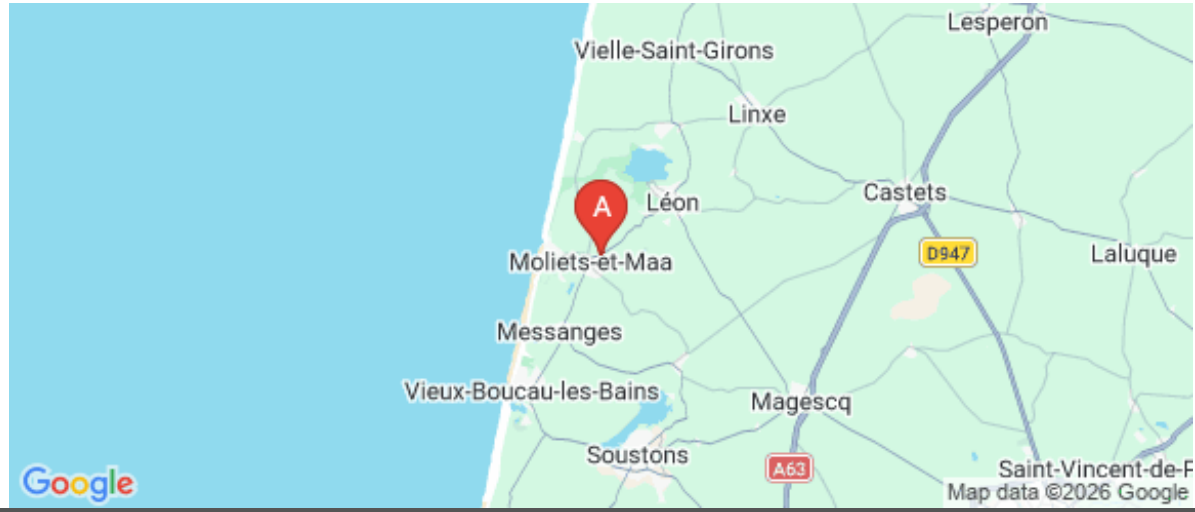
Dominique Outy

+33 6 76 08 96 99

A **Villa Outy - Moliets-Et-Maa** : 30 rue st Vincent de Paul Moliets 40660 MOLIETS-ET-MAA











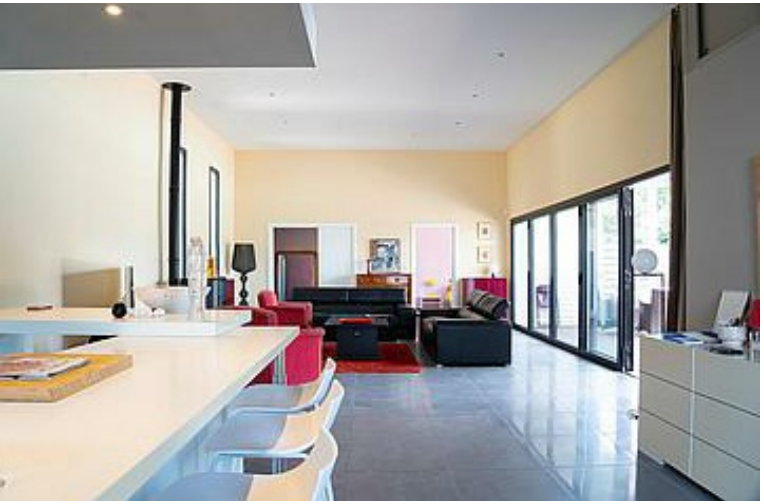


Villa Outy - Moliets-Et-Maa

Maison	8 personnes	4 chambres	170 m2

La villa Outy moderne et tout confort, située en plein cœur du village de Moliets-et-Maâ, à 3 km de l'océan, au pied des pistes cyclables (dont la Vélodysée). Surf et le prestigieux golf Robert Trent Jones sont à 5 min. Hossegor est à 20 min et l'Espagne (San Sébastian) à environ 1h30.
Vous pourrez profiter de 150 km de pistes cyclables sécurisées, de randonnées dans la forêt landaise, des réserves naturelles du Courant d'Huchet ou de Marais d'Orx. Vos hôtes sont disponibles pour partager leurs bonnes adresses et vous aider à organiser votre séjour.
Une pièce à vivre de 90m² avec une baie vitrée s'ouvrant sur toute sa longueur vous permettant d'être à la fois dehors et dedans. Une superbe terrasse exposée plein sud face à la piscine 12x5,sécurisée par volet, avec une grande table ronde afin de partager en famille ou entre amis les repas préparés à la plancha. Jardin clos,sans vis-à-vis.
Non accessible aux personnes à mobilité réduite (PMR).
Ménage fin de séjour :175€.


















Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 4 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 4
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Salle(s) de bains (avec baignoire): 2	Salle de bains privée
WC	WC indépendants	WC privés
Cuisine	Cuisine Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Plancha Four Lave vaisselle
Autres pièces	Salon	Terrasse
Media	Canal + Wifi	Télévision
Autres équipements	Lave linge privatif	Sèche linge privatif
Chauffage / AC	Chauffage	
Bien être		
Exterieur	Abri pour vélo ou VTT Jardin privé Salon de jardin	Cour Local pour matériel de sport Terrain clos
Divers		

Infos sur l'établissement

Communs	Entrée indépendante	Habitation indépendante
Activités		
Restauration		
Réseaux	Accès Internet	
Stationnement	Parking privé	
Services	Location de draps et/ou de linge	Nettoyage / ménage
Extérieurs	Matériel de sport Piscine chauffée	Piscine privative Table de ping pong

A savoir : conditions de la location

Arrivée	16h
Départ	10h
Langue(s) parlée(s)	Anglais
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Dépôt de garantie: 50% du pris du loyer Menage de fin de séjour :175€
Moyens de paiement	Espèces Virement bancaire
Petit déjeuner	
Ménage	
Draps et Linge de maison	Location de drap : 15€ par personne et par semaine
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé Kit bébé mis à disposition gratuitement: lit bébé, chaise haute, baignoire enfant
Animaux domestiques	Les animaux sont admis.

Tarifs & disponibilités

Villa Outy - Moliets-Et-Maa

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://www.villa-outy-moliets.fr

Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud | Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD
WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM

Landes ATLANTIQUE SUD



TI BOU

+33 5 58 43 12 15
14 Avenue du Général de Gaulle
https://tibouevents.com/

0.7 km
MOLIETS-ET-MAA
1

Chez Ti Bou, chaque plat raconte une histoire : celle de deux amies passionnées de ski, de voyages et de gastronomie. De la neige aux fourneaux, nous avons imaginé une cuisine qui célèbre l'amitié, le partage et les saveurs authentiques. Notre carte, que ce soit au restaurant ou chez vous en tant que traiteur, est le reflet de nos engagements : des produits frais, locaux, choisis avec soin auprès d'artisans et producteurs du territoire. Le 3ième vendredi de chaque mois (hors juillet&août) nous proposons une soirée SAKAF ! Notre plat signature depuis 2009.



Pistes cyclables

0.7 km
MOLIETS-ET-MAA
1

La Vélodyssée vous permettra au départ de Moliets de partir à la découverte des villages voisins à travers forêt, à l'ombre des pins sur une piste protégée et équipée pour vos pauses pique-nique. Moliets - Vieux Boucau : 16km aller retour Moliets - Léon Lac : 16 km aller retour Moliets - Soustons : 30 km aller retour Moliets - Capbreton : 50 km aller retour La carte "à pied, à vélo" en vente 1€ dans les agences de l'office de toursime Landes Atlantique Sud, vous permettra de composer vos propres circuits



Boulodrome de Moliets-et-Maa

Place de l'Hôtel de Ville

0.7 km
MOLIETS-ET-MAA
2

Une aire Place de l'hôtel de ville. Une aire Place de la Bastide.



Location de Vélos Montier

+33 5 58 48 51 47
1391 avenue des lacs

0.8 km
MOLIETS-ET-MAA
3

Location : VVT, VTC, VAE, Tandem, Vélos classiques (adultes enfants)



Pêche sur les étangs de Moliets et de La Prade

+33 5 58 48 56 58
https://www.cartedepeche.fr/

1.3 km
MOLIETS-ET-MAA
4

Nos deux étangs : étang de Moliets et étang de la Prade sont des havres de paix pour les pêcheurs débutants et confirmés. Brochets, sandres, perches, black-bass, gardons, carpes, tanches et anguilles.. La Carte de pêche y est obligatoire, vous trouverez différentes cartes en fonction de vos besoins (enfants, à l'année, à la semaine, à la journée..) en vente à l'Office de Tourisme de Moliets et Maâ.

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

http://www.compostelle-landes.com

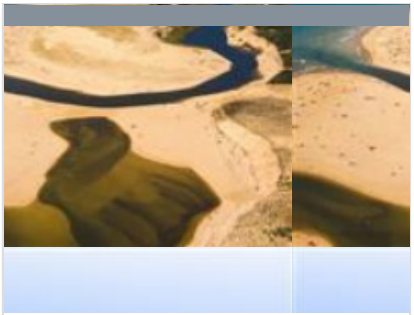
0.7 km
MOLIETS-ET-MAA
1



Etang de Moliets

1.2 km
MOLIETS-ET-MAA
2

Paradis des pêcheurs et des promeneurs, classé Natura 2000. Promenade de 4 km autour de l'étang, la fontaine et le lavoir Notre-Dame. Accessible avec un chien. Pour plus de balades sur notre territoire vous pouvez consulter le site www.baladesudlandes.fr



L'Embouchure du Courant d'Huchet

Rue de l'Embouchure

3.0 km
MOLIETS-ET-MAA
3

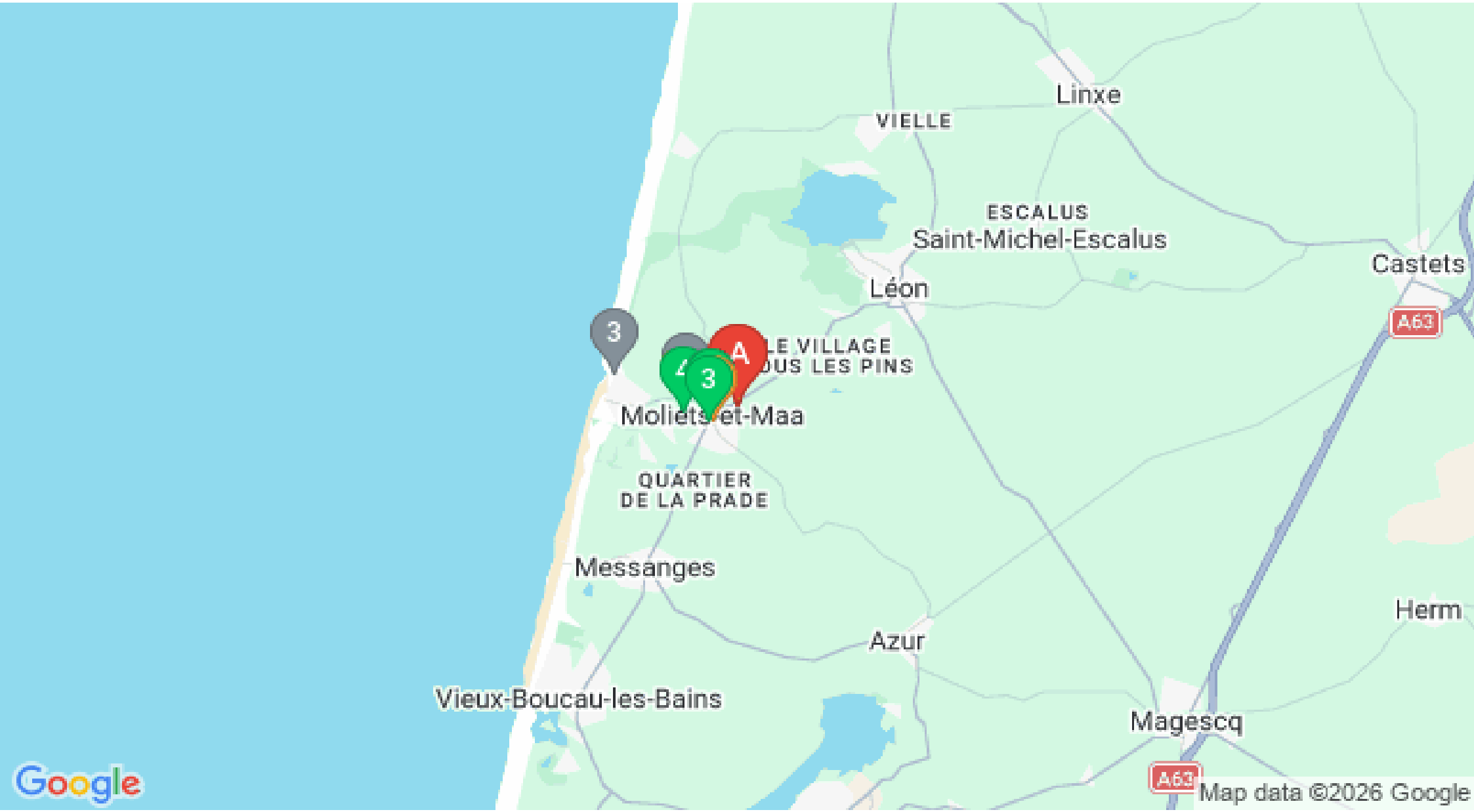
Le courant d'Huchet relie le lac de Léon à l'Océan à Moliets. L'embouchure offre un panorama qui surprend et extasie les amoureux de nature. Et pour les promeneurs c'est le point de départ d'une balade à pied au bord du courant qui vous invite à découvrir sa végétation luxuriante et tropicale. Sa fameuse réserve naturelle peut également se découvrir en visite guidée à pied et en barque. Située sur la plage de Moliets, l'embouchure est un lieu emblématique de la commune de Moliets car ses paysages sont changeants. L'embouchure n'est pas endiguée et fluctue au grès des ses envies, des marées, des conditions météo et des saisons. La plage n'y est pas surveillée et les chiens n'y sont pas admis car il s'agit d'un milieu naturel protégé.

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations